

Work Presentation

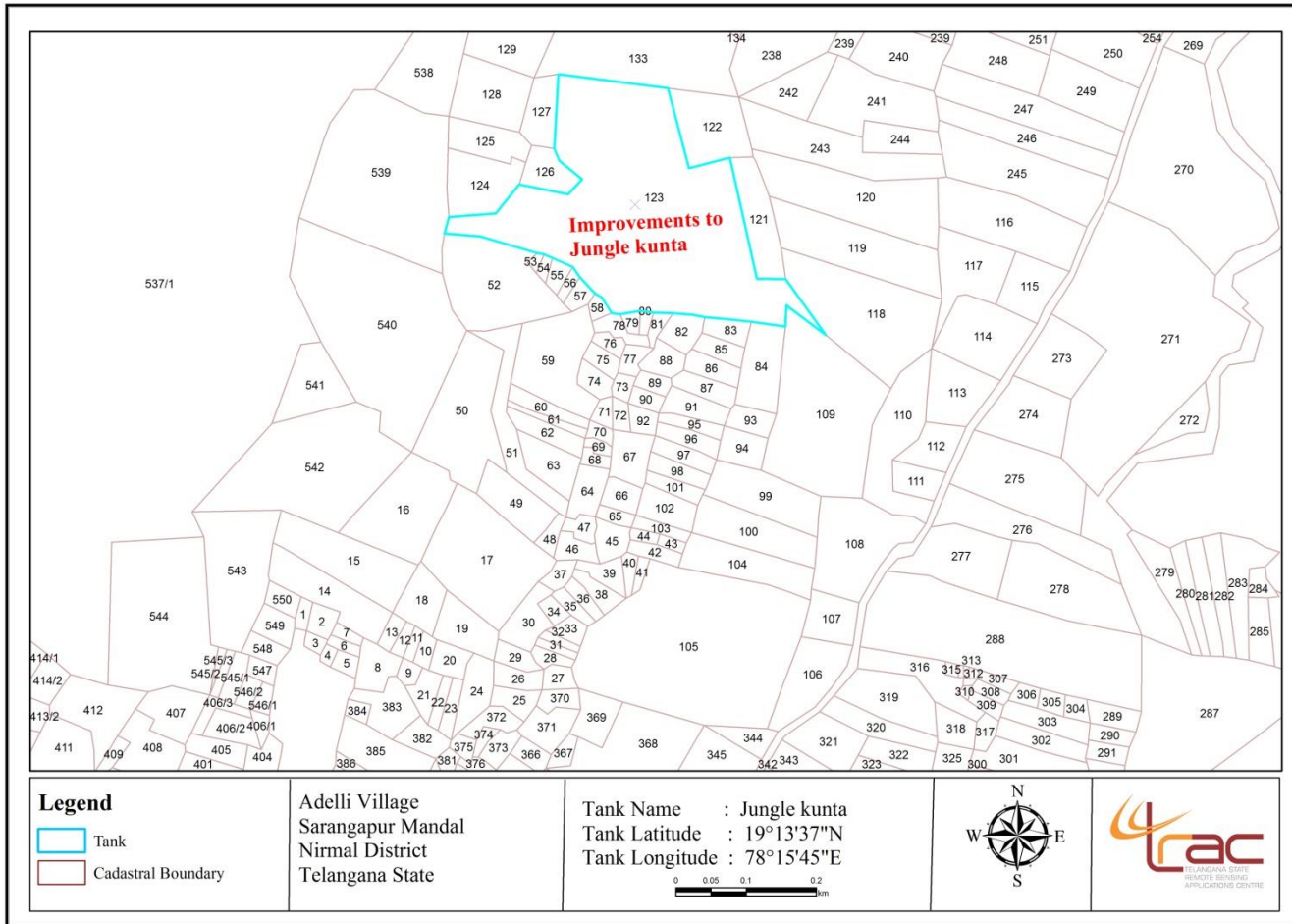
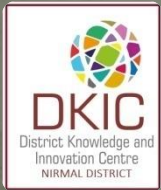
DKIC-Adilabad and Nirmal

SUDHAKAR G

-RSO of Adilabad and Nirmal



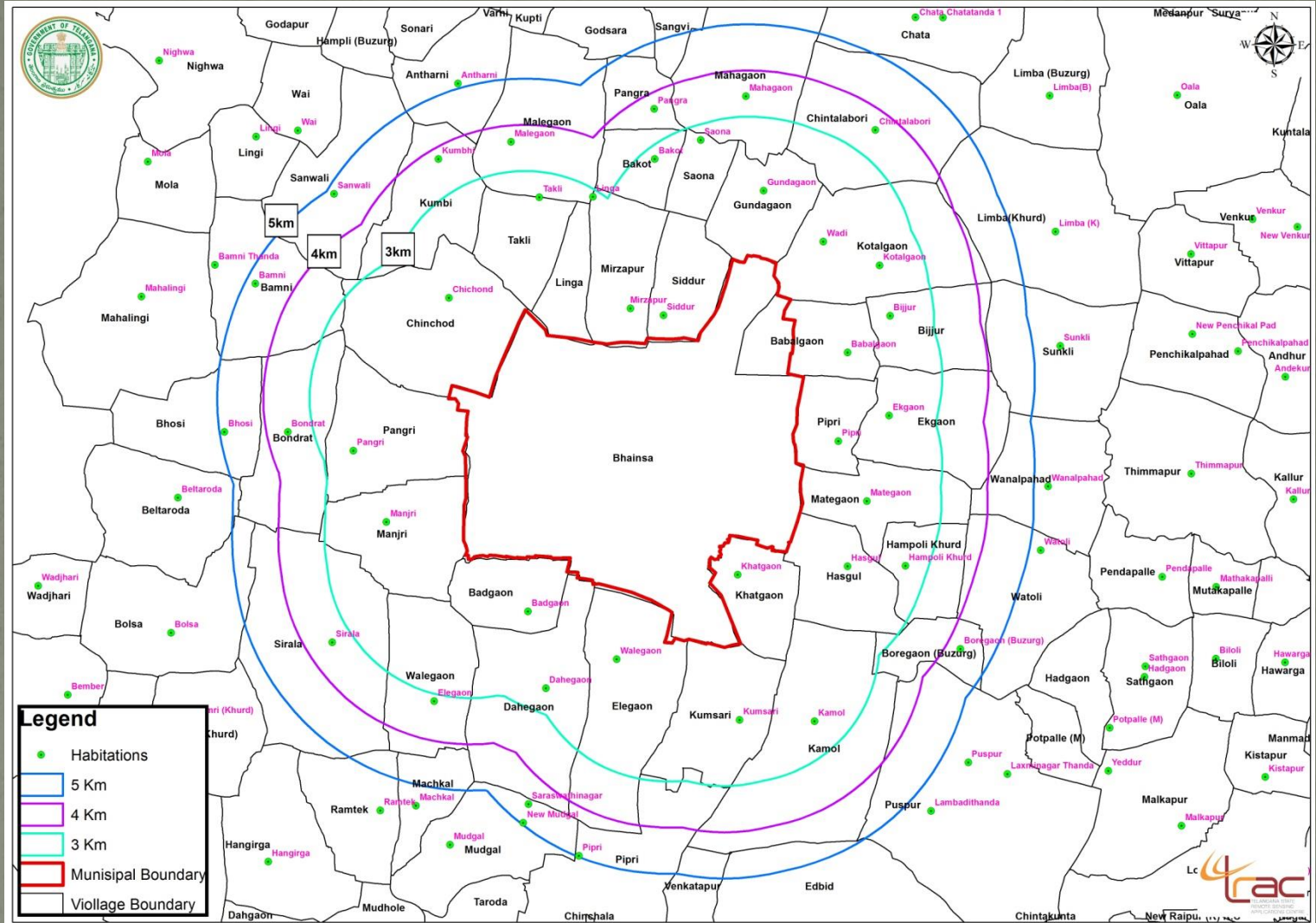
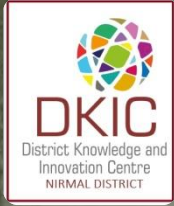
Tank aayacut Mapping:



@ 121 tanks mission kakateya first face mapped.(Nirmal District)

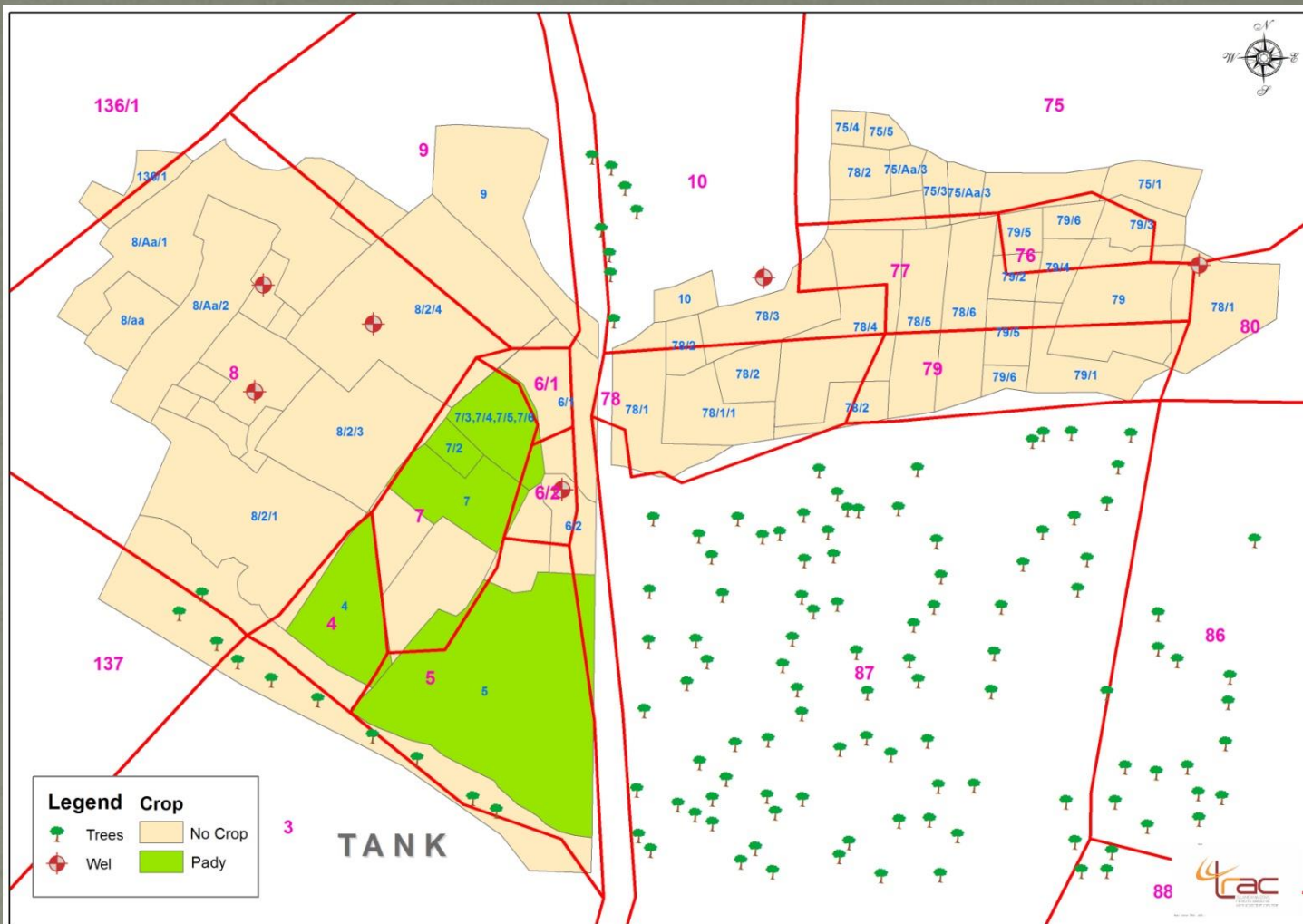


Buffer Map:



@ Finding the Grampanchayath's Bhainsa & Nirmal Municipality in 3,4,5KM range buffer area.

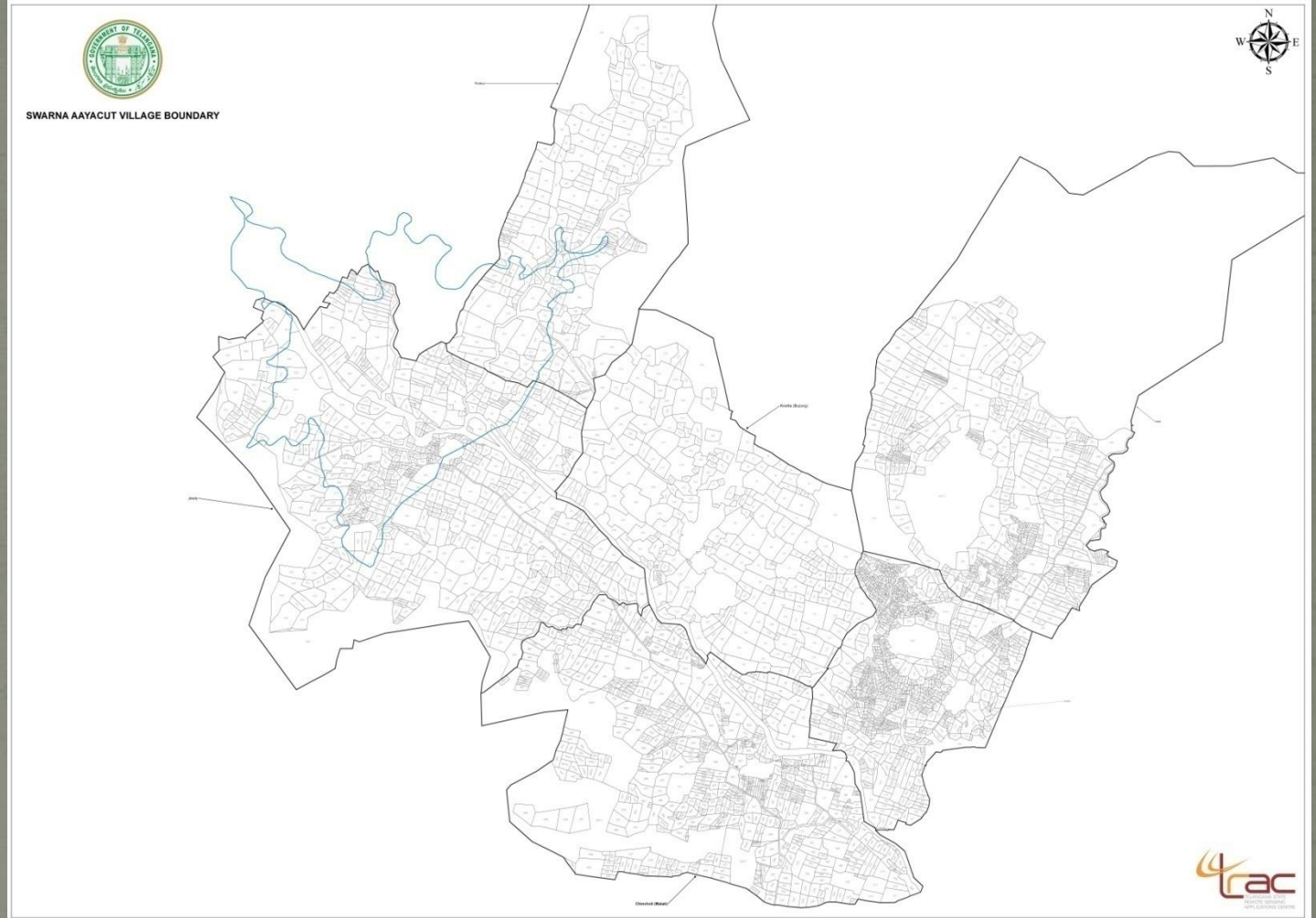
Crop pattern Map:



@ Sub parcel wiz crops

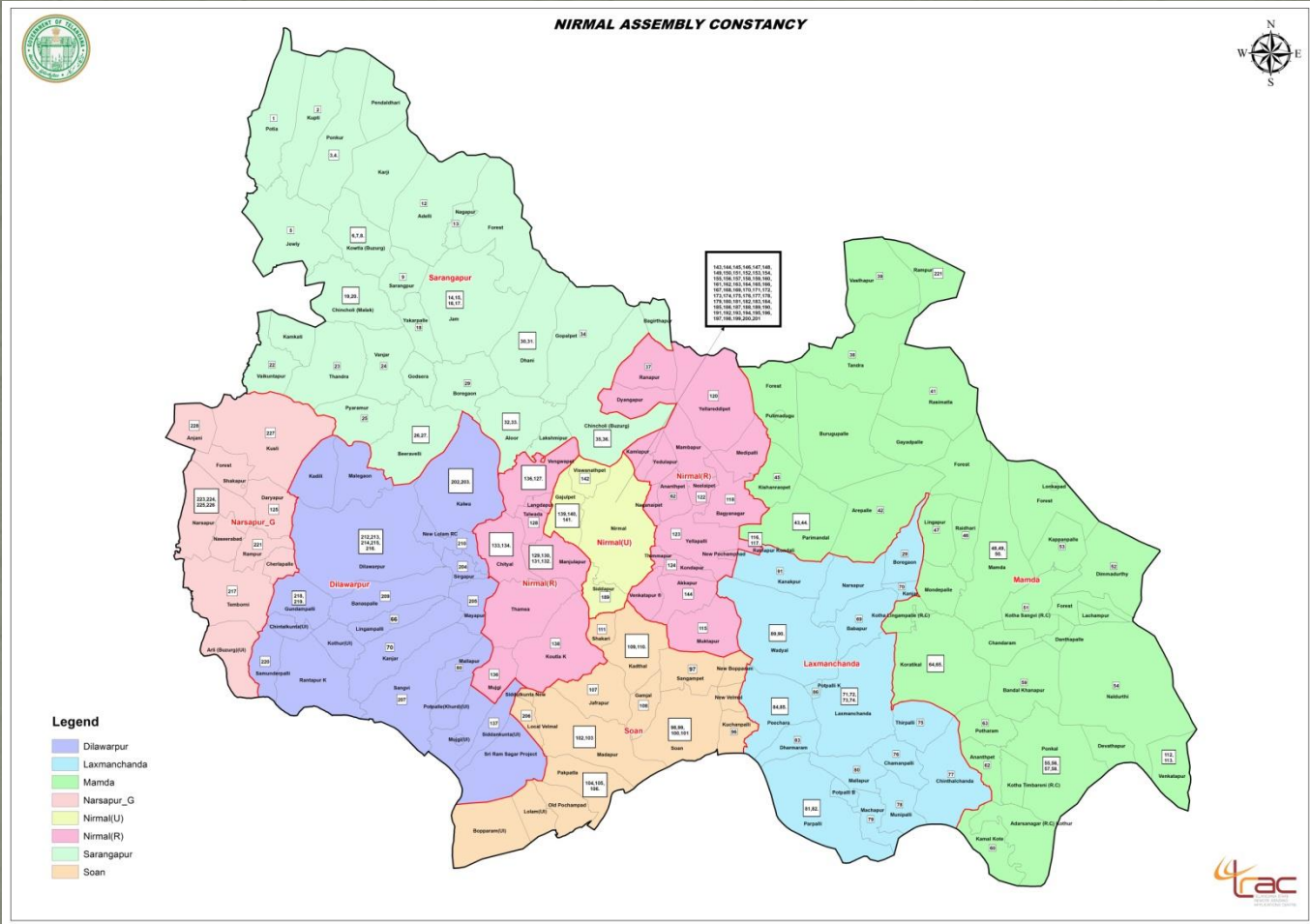


Swarna Project aayacut:



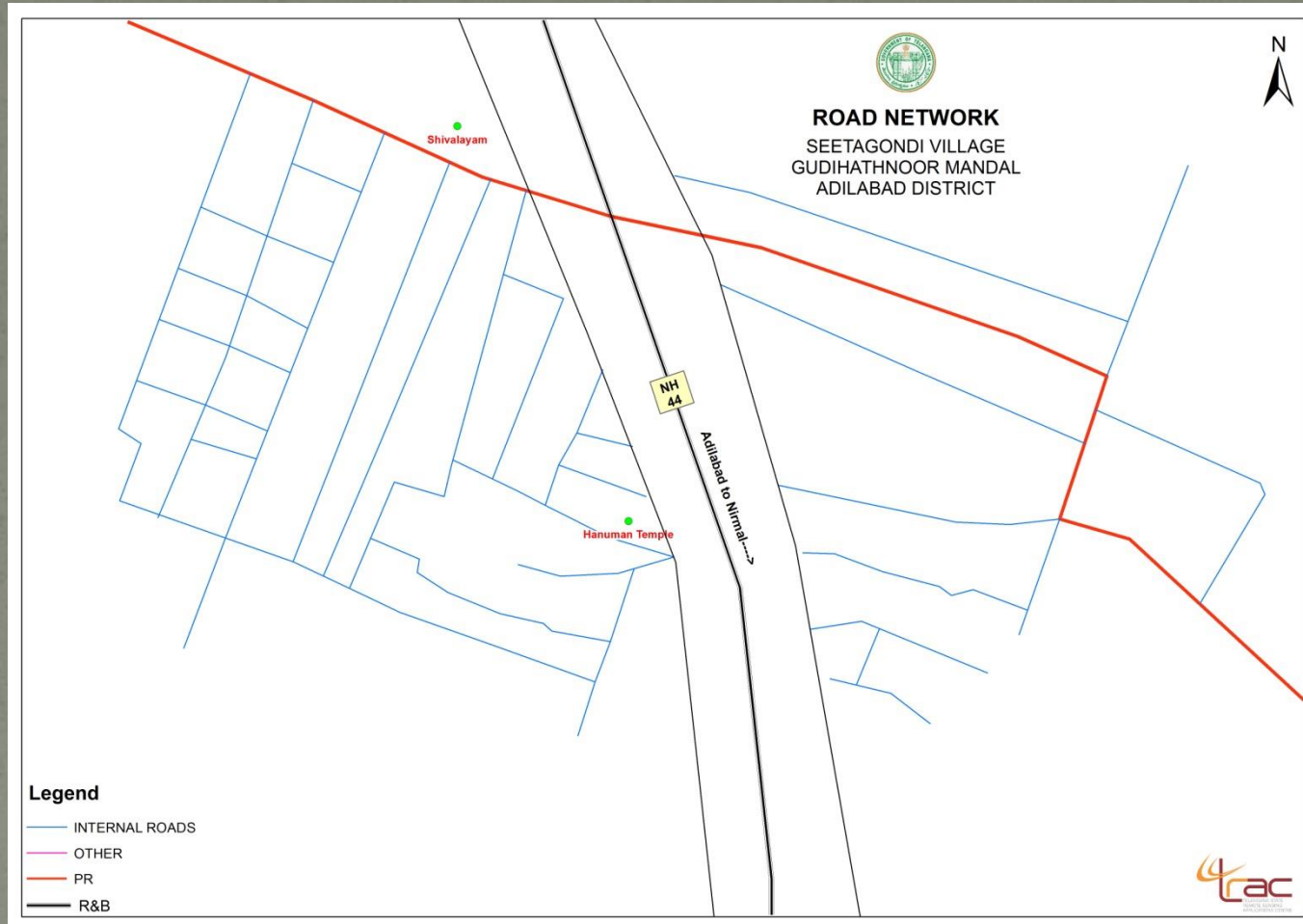
↓ @ Swarna irrigation project aayacut boundary by using cadastral maps

Constasy map:



↓ @ Khanapour, Mudhole, Bhainsa Constasy map with poling station numbers.

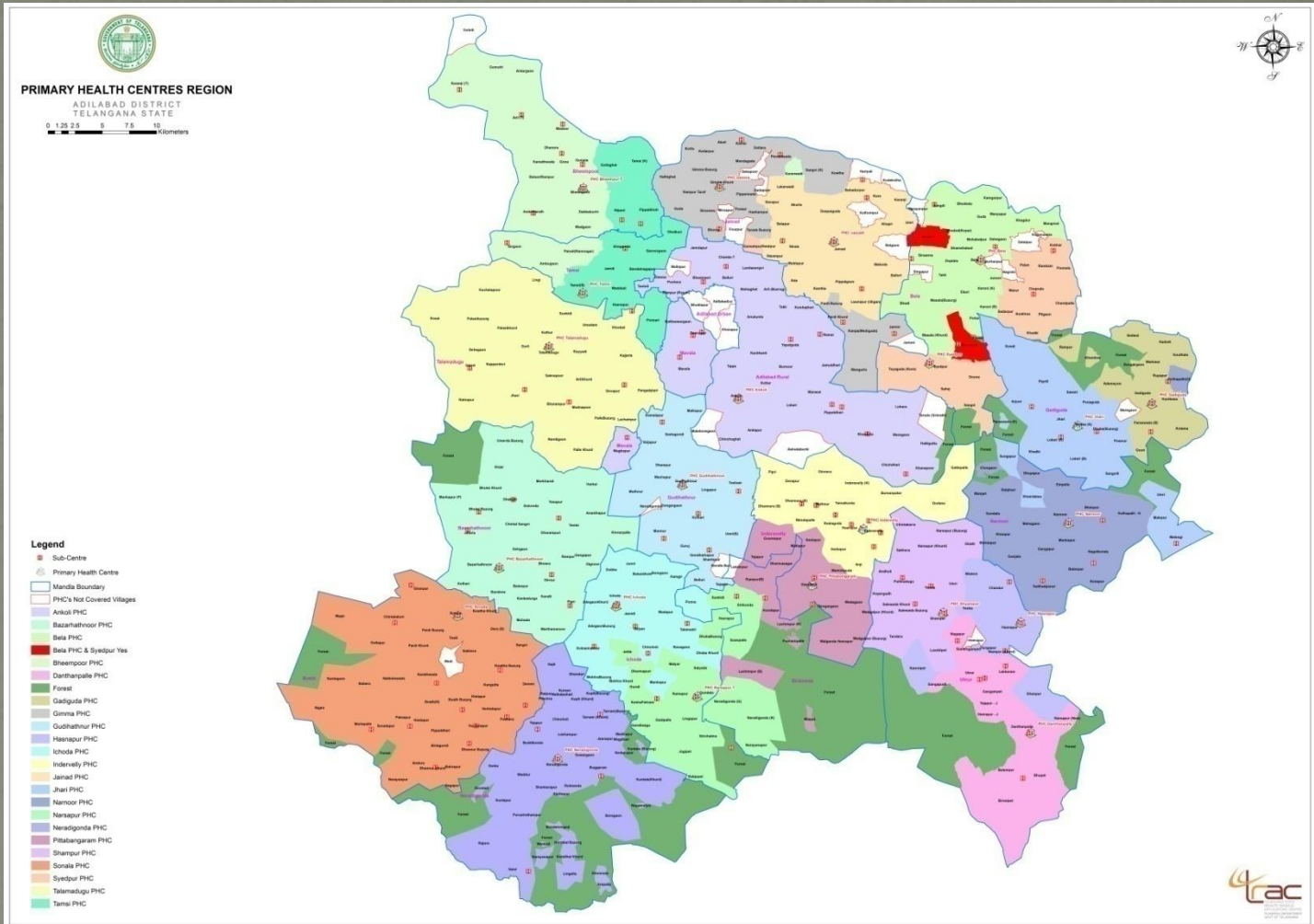
Village Road network map:



@ Adilabad District, Seetagondi village and 10-village's Internal road network map.



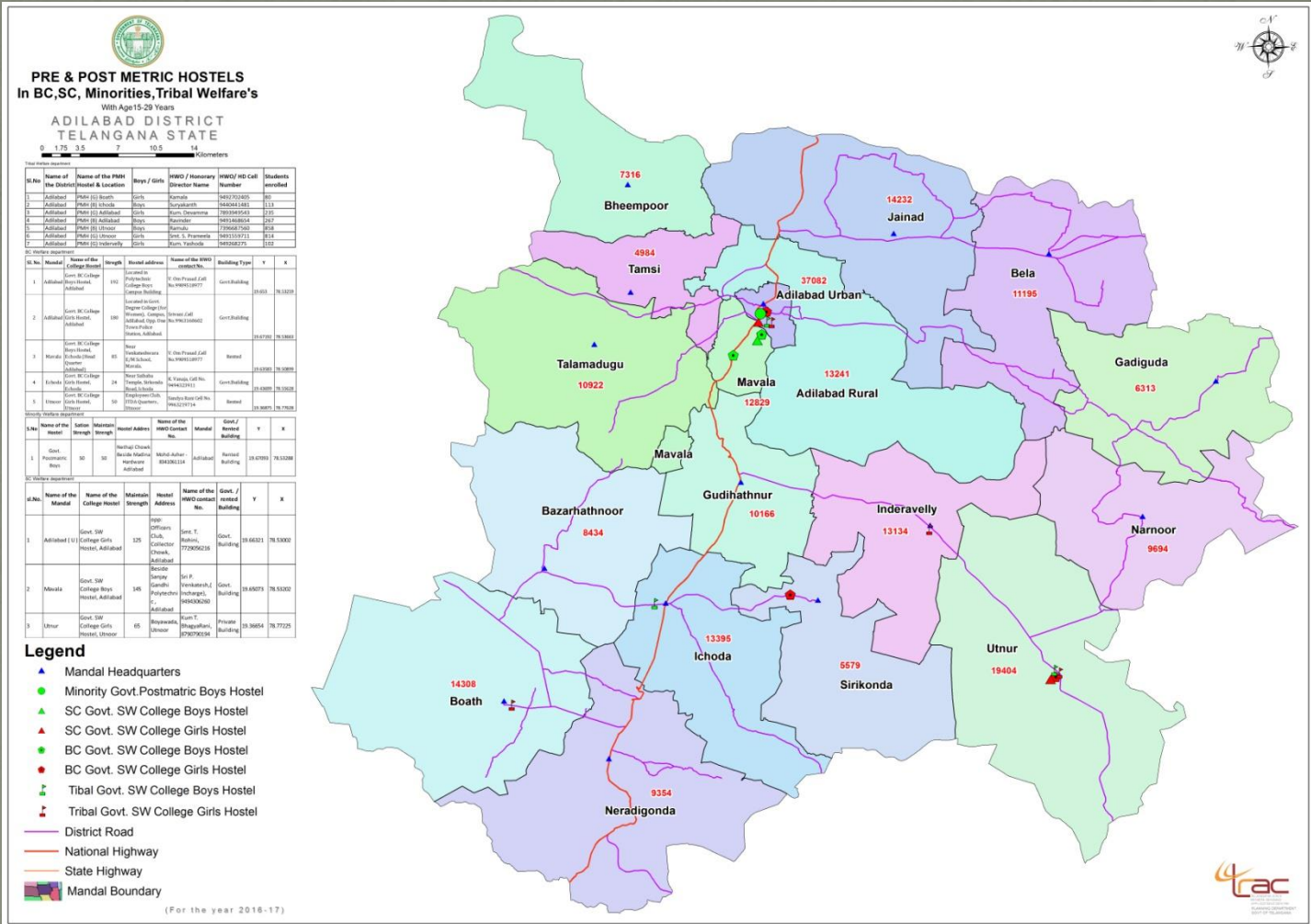
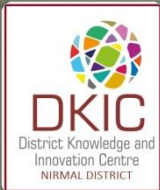
Health centers map:



@ All health centers mapped and created PHC zones.



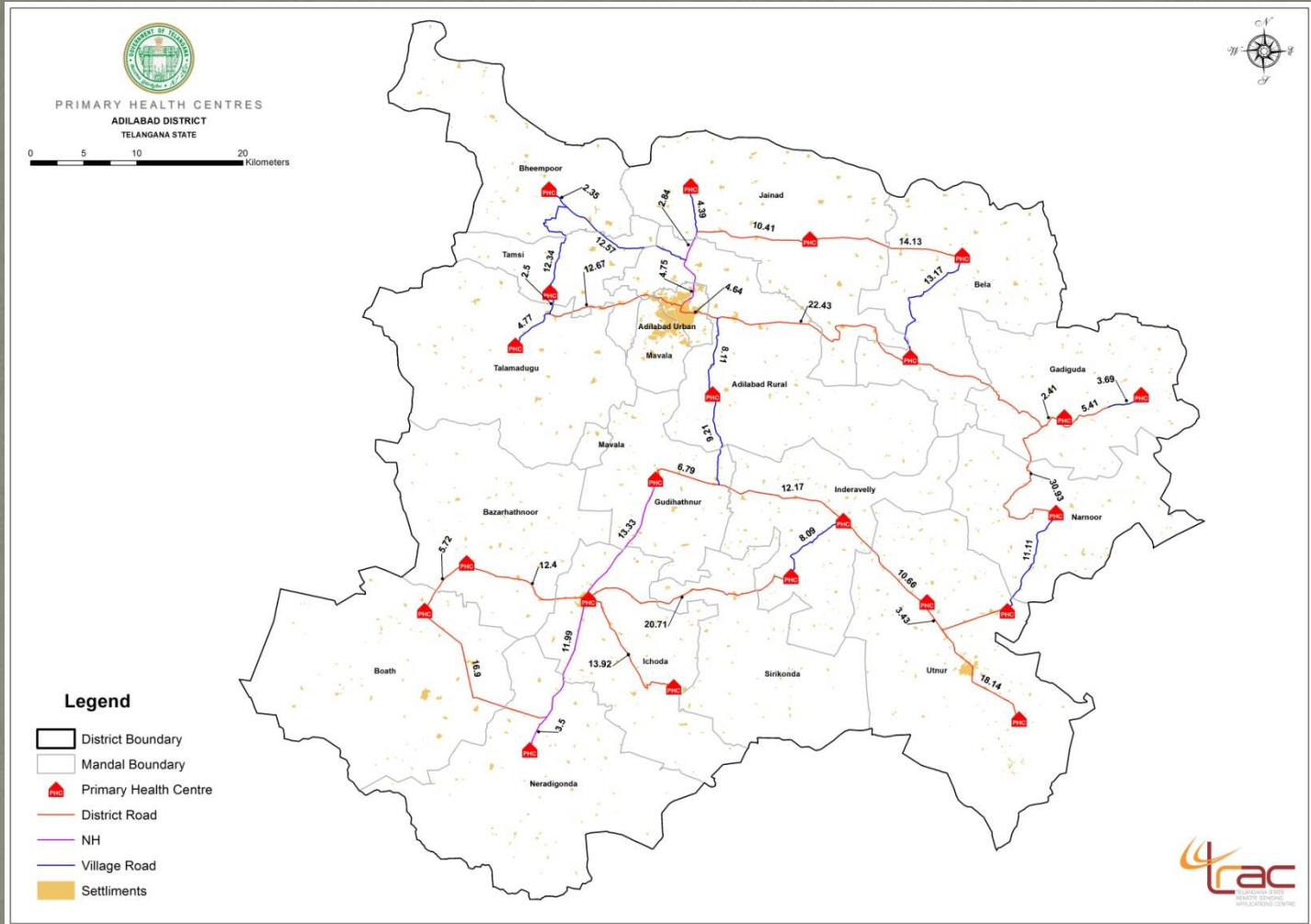
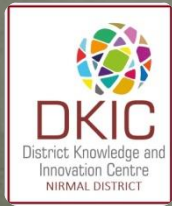
Pre & post metric hostels BC,SC,ST& Minorities Map:



@ Adilabad District govt. Pre & Post Metric Schools and Hostels map



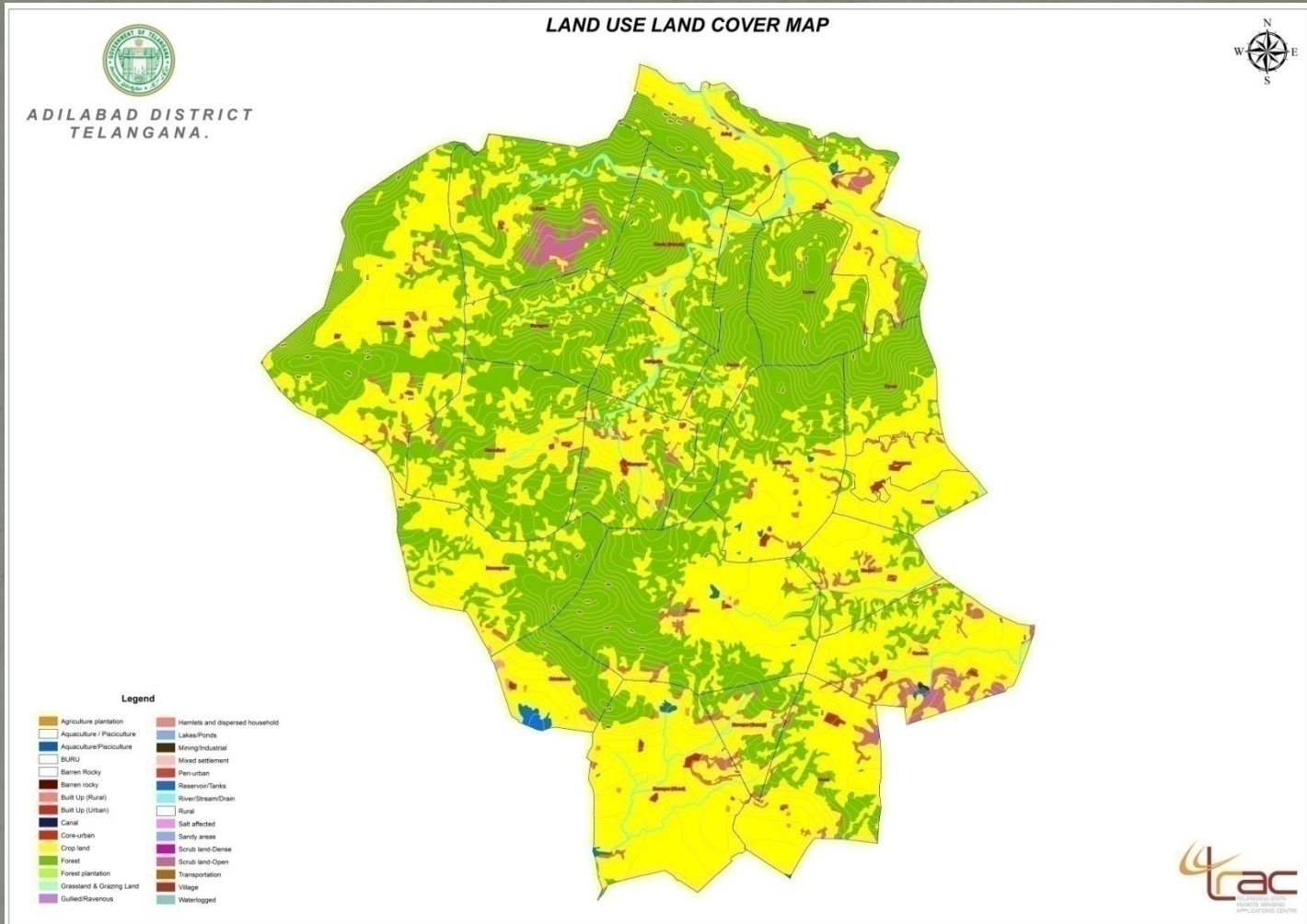
PHC's Distance map:



@ Adilabad District PHC's Distance Map and Gap Find.



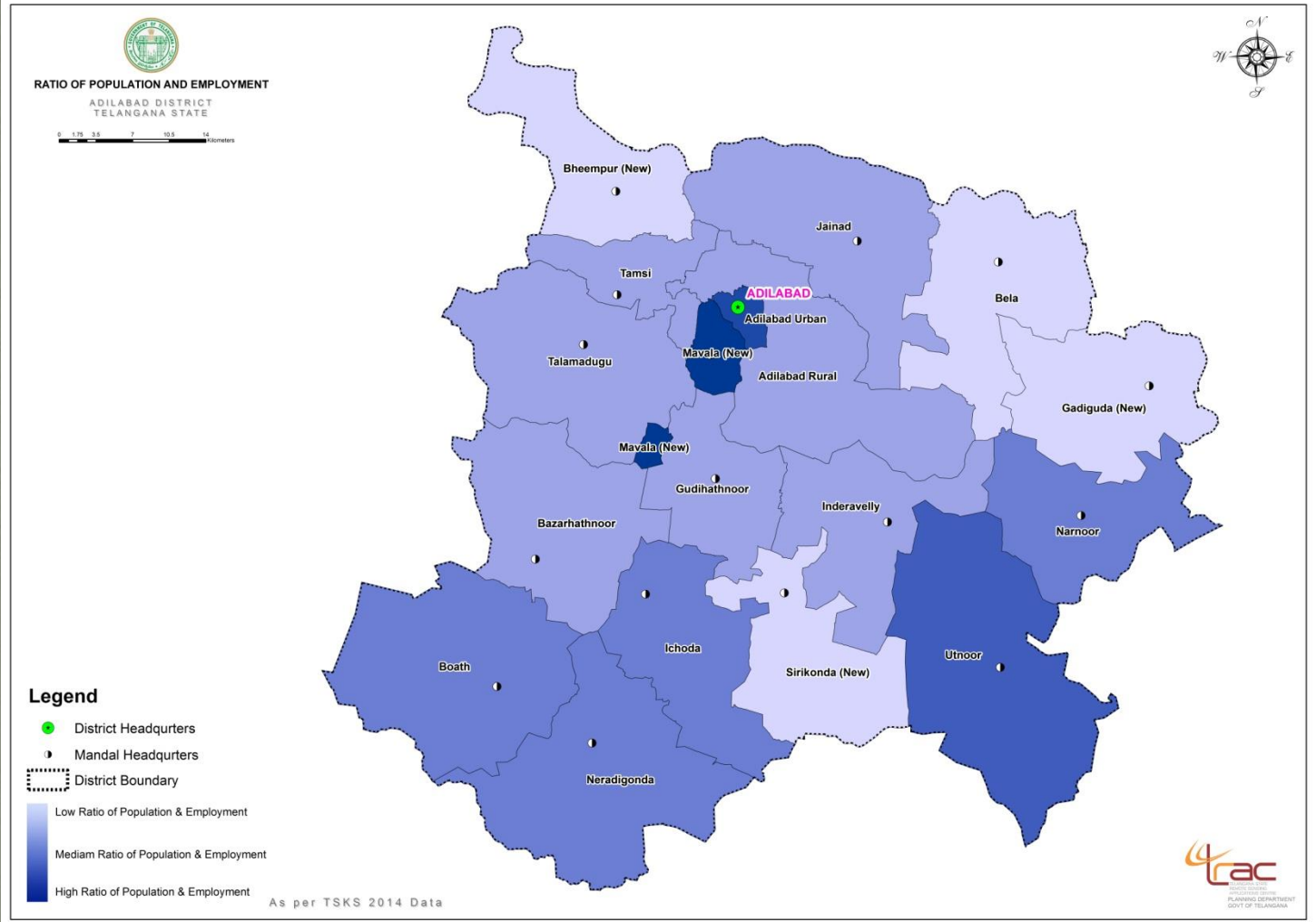
Satanala Project map:



@ Adilabad District Satanala project Area LULC and Elevation map



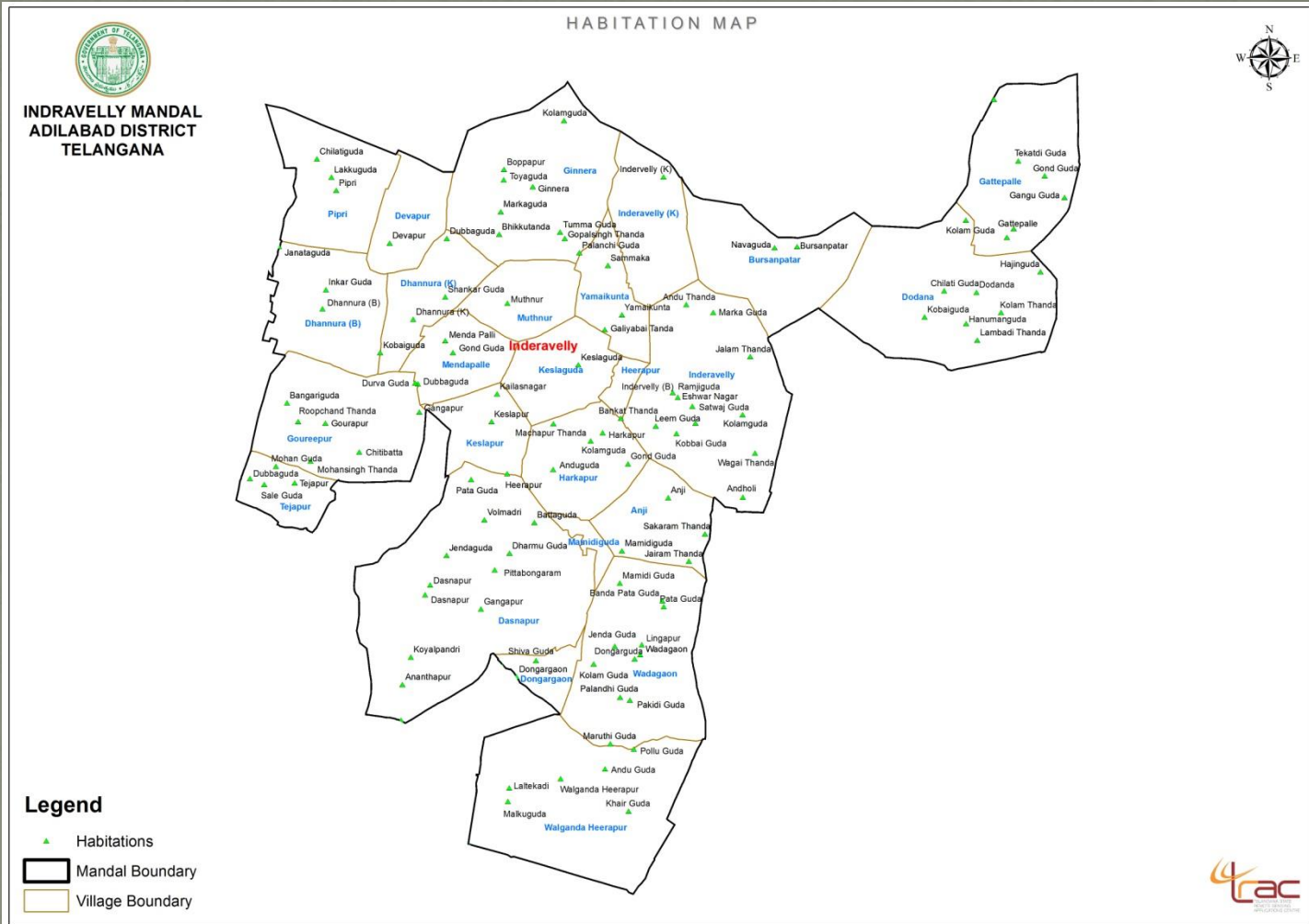
Employee Ratio Map:



@ Adilabad District Employee Ratio map by using SKS Data



Indravelly Mandal habitation map:



@ Adilabad district indravelly mandal Habitation map





భూముల అవకతవకలకు అడ్డుకట్ట!

పహానీ మాదిరిగానే ఆన్లైన్లో పక్కానక్కు ఇక మీ సేవ నుంచి నేరుగా పొందే అవకాశం కొనసాగుతున్న మ్యూవ్ల డిజిటలైజేషన్

భూముల నక్కు (మ్యూవ్)ల వ్యవహారంలో కొనసాగుతున్న అవకతవకలకు అడ్డుకట్ట వదలబోతుంది. ప్రభుత్వం ఆన్లైన్ రికార్డుల భూములకు సంబంధించి మ్యూవ్లు, ఇతర వివరాలన్నింటినీ డిజిటలైజేషన్ చేస్తుండడంతో ఇప్పటి వరకు ఉన్న ఇబ్బందులన్నీ తొలగిపోనున్నాయి. గత నెల రోజుల నుంచి నర్సే అండ్ ల్యాండ్ రికార్డు అధికారులు, సిబ్బంది ఈ డిజిటలైజేషన్ ప్రక్రియలో నిమగ్నమయ్యారు. బుద్వారం నుంచి మొత్తం ప్రక్రియ కొనసాగబోతోంది. ఈ వ్యవహారానికి సంబంధించి నిర్మల్ జిల్లాకు ప్రత్యేక పాస్‌వర్క్స్ కూడా తీయించారు. పాస్‌వర్క్ ఆధారంగా డిజిటలైజేషన్ వసూలు ఊహించు

● ప్రారంభమైన డిజిటలైజేషన్ ప్రక్రియ : దశరథ్, అసిస్టెంట్ డైరెక్టర్ నర్సే అండ్ ల్యాండ్ రికార్డు

ఈ విషయమై నర్సే అండ్ ల్యాండ్ రికార్డు అసిస్టెంట్ డైరెక్టర్ దశరథ్‌ను సంప్రదించగా సేత్యారీకి సంబంధించిన భూముల డిజిటలైజేషన్ ప్రక్రియ



బుద్వారం నుంచి ప్రారంభమవుతున్నట్లు తెలిపారు. ఇక నుంచి రికార్డులన్నీ పక్కాగా ఉండబోతున్నాయని తెలిపారు. దీంతో భూముల వివరాలు, మ్యూచులకు సంబంధించిన సమాచారం పక్కాగా ఉంటుందని ఆయన వివరించారు.

కోసన్నాయంటున్నారు. నిర్మల్ జిల్లాలో రెండు రెవెన్యూ డివిజన్లు, 19 మండలాలు ఉండగా 429 రెవెన్యూ గ్రామాలున్నాయి. అయితే భూములకు సంబంధించిన మ్యూవ్లతో పాటు భూముల ఛార్జి వివరాలు (సేత్యారీ)లను కూడా డిజిటలైజేషన్ చేయనున్నారు. ఈ ప్రక్రియ కూడా ఈ నెల 14 నుంచి ప్రారంభం కాబోతుంది. జిల్లాలోని 429 రెవెన్యూ గ్రామాలకు సంబంధించిన భూముల రికార్డులన్నీ ఇక వెంటనే అందుబాటులోకి రాబోతుంది. నిజాం కాలం నుంచి సేత్యారీ విధానం అమలువుతుండడం గమనార్హం. సేత్యారీలన్నీ కాగితాలపై ఉండడంతో అవన్ని చేడిపోతున్నాయి. అలాగే చిరిగిపోయి పనికి రాకుండా పోతున్నాయి. దీంతో భూములకు సంబంధించిన సేత్యారీలు అందుబాటులో ఉండడం లేదు. అంతేకాకుండా, చాలా గ్రామాలకు సంబంధించిన సేత్యారీలు లేకపోవడంతో భూ వివాదాలు ఏర్పడుతున్నాయి. ఇలాంటి ఇక్కట్లను తొలగించేందుకు ప్రభుత్వం సేత్యారీలను కూడా డిజిటలైజేషన్ చేసి పహానీ మాదిరిగా ఆన్లైన్ ద్వారా అందుబాటులో ఉంచనుంది. ప్రస్తుతం పహానీ మాదిరిగానే సేత్యారీలు కూడా మీ సేవా కేంద్రాల ద్వారా పొందే అవకాశం ఏర్పడబోతుంది.

● సేత్యారీల ఇక్కట్లకు ఇక సెలవు..

డిజిటలైజేషన్ ప్రక్రియ ఛార్జి కాగానే సేత్యారీలను మీ సేవా నుంచి పొందే అవకాశం ఏర్పడబోతుంది. ఇప్పటి వరకు సేత్యారీల కోసం ఆయా భూ యజమాను

లు కార్యాలయాల చుట్టూ తిరిగి తిరిగి అలసిపోతున్నారు. సరియైన రికార్డులు అందుబాటులో లేకపోవడం, కాగితాలపై ఉన్న వివరాలు చేడిపోవడం, చిరిగి పోవడంతో సమాచారం పక్కాగా లభించేది కాదు. దీంతో అనేక భూ వివాదాలు తలెత్తడం, కొంత మంది న్యాయస్థానాలను ఆశ్రయించడం జరుగుతున్నాయి. దీంతో బాధితులే కాకుండా అధికారులు సైతం తీవ్ర ఇక్కట్లు పాలవుతున్నారు. సేత్యారీలన్నింటినీ డిజిటలైజేషన్ చేయనుండడంతో వాటిని నేరుగా మీ సేవా కేంద్రాల నుంచి పొందవచ్చు. అదేవిధంగా ప్రస్తుతం పహానీలను మీ సేవా కేంద్రం ద్వారా అందిస్తున్న సంగతి తెలిసిందే. అంతేకాకుండా, ఇక నుంచి సేత్యారీలను మీ సేవా నుంచి పొందే అవకాశం ఏర్పడనుంది. దీంతో ప్రజలు కార్యాలయాల చుట్టూ తిరుగుతూ అవసరం ఉండబోదంటున్నారు.

● నక్కులు (మ్యూవ్లు) సైతం..

ముఖ్యంగా భూములకు సంబంధించిన నక్కు (మ్యూవ్లు) సక్రమంగా అందుబాటులో లేక చాలా మంది వివాదాలు ఎదుర్కొంటున్నారు. మ్యూవ్లు సక్రమంగా లేకపోవడంతో భూముల సరిహద్దులను సైతం సక్రమంగా గుర్తించలేకపోతున్నారు. దీంతో హద్దుల గొడవలు హద్దు మారుతున్నాయి. గ్రామీణ ప్రాంతాల ప్రజలు ఈ నక్కులు, సేత్యారీల కోసం సంవత్సరాల తరబడి కార్యాలయాల చుట్టూ తిరుగుతూ ఇబ్బందుల పాలవుతున్నారు. దీని కోసం జిల్లా నర్సే అండ్ ల్యాండ్ రి



చీఫ్ ప్లానింగ్ ఆఫీసర్ కార్యాలయంలో భూముల డిజిటలైజేషన్ ప్రక్రియ దృశ్యం

కార్డు కార్యాలయం చుట్టూ తిరిగి అలసిపోతున్నాయి. డిజిటలైజేషన్ ప్రక్రియ అమలైతే మండల కేంద్రాలు, గ్రామాల్లోని మీ సేవా కేంద్రాల ద్వారా వీటిని అప్పటికప్పుడు పొందే అవకాశం ఏర్పడబోతుంది.

● గతి తప్పుతున్న భూముల లెక్కలు

భూములకు రోజు రోజుకు పెరుగుతున్న డిమాండ్, దరలు కారణంగా భూముల లెక్కలన్నీ గతి తప్పుతున్నాయి. హద్దులను తారుమారు చేయడం, భూముల విస్తీర్ణంను హెచ్చుతగ్గులు చేయడం లాంటివి పెద్ద ఎత్తున కొనసాగుతున్నాయి. ముఖ్యంగా భూములపై అవగాహన లేని వారిని టార్గెట్‌గా చేసుకొని కొంత మంది దళారులు పెద్దఎత్తున అవకతవకలకు పాల్పడుతున్నారు. భూముల కొలతల కోసం నెలల తరబడి తిరుగుతున్న ఆమాంతుకులు ఎంత దబ్బులైనా చెల్లించేందుకు వెనకాడడం లేదంటున్నారు. అయితే ప్రస్తుతం మ్యూచులు, సేత్యారీలు డిజిటలైజేషన్ కాబోతుండడంతో ఇలాంటి అవకతవక వ్యవహారాలకు అడ్డుకట్ట వదలబోతుందంటున్నారు.

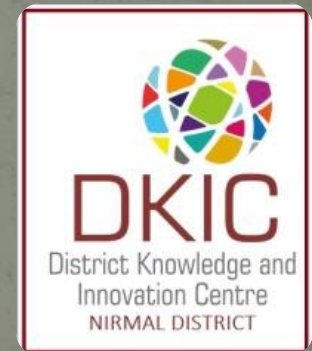
(- ఆంధ్రజ్యోతి, నిర్మల్)

Work participation:

1. Adilabad and Nirmal EDOB(Easy Doing of Business) Work Cadastral QC work.
2. Adilabad and Nirmal Soil and Land Degradation Project field sample collection work.
3. Nirmal T-Land Technical Support.
4. Asset mapping work.

Plans to do:

1. e-Nirmal like e-Manchiryal Application.
2. Nirmal Toys selling on Amazon india.
3. Adilabad 4 Check dams area LULC changes.



THANK YOU